



COMPTE RENDU DE SEANCE DU 29 SEPTEMBRE 2015

ARRONDISSEMENT
NARBONNE

ORDRE DU JOUR :

- Point sur les travaux en cours
- Projet d'aménagement du cimetière
- Projet de réfection de la salle des fêtes
- Projet éolien
- Délibérations diverses
- Questions et informations diverses

Nombre de
Conseillers en
exercice : **08**

DATE DE LA
CONVOCATION :
24/09/2015

DATE DE
L'AFFICHAGE :
30/09/2015

Séance du conseil municipal **du Mardi 29 Septembre 2015 à 18h30**

Le Conseil municipal de la Commune de **Montbrun des corbières**

Légalement convoqué, s'est rassemblé au lieu ordinaire de ses séances,

Sous la Présidence de BOUTET Claude, Maire.

Présents : BOUTET Claude, BROTO Robert, CATHARY Jean-Claude, COMPAIN Eliane, FAUSTINO Sabine, GRANDJEAN Stéphanie, GARCIA Fabien.

Formant la majorité des membres en exercice.

Absents Excusés : MANITCH Serge .

Démission : ALBANO Richard , LE COSSEC Gilbert, SENDRA Nicolas.

Monsieur le Maire ouvre la séance du Conseil Municipal à 18h30, et propose de respecter l'ordre du jour énoncé sur la convocation du 24 SEPTEMBRE 2015. M. le Maire propose de nommer Mme FAUSTINO Sabine comme secrétaire de séance, et lui adjoint M.ESQUIVA Serge. Cette proposition est acceptée à l'unanimité.

Approbation du compte rendu du Conseil Municipal du 11 Août 2015.

Le compte rendu ayant été transmis avec la convocation, et considérant que tous les conseillers en ont pris largement connaissance, Monsieur Le Maire propose d'approuver le compte rendu de la séance du conseil municipal du 11 Août 2015. Le Conseil Municipal approuve à l'unanimité le compte rendu de cette réunion.

Démission de Monsieur ALBANO Richard :

Mr le Maire donne lecture de la démission de Monsieur ALBANO Richard pour des raisons personnelles.

Point sur les travaux en cours :

- **Vidéo surveillance** : Reste quelques réglages à faire notamment la liaison par IP-WIFI. Toutes les cameras seront opérationnelles d'ici une quinzaine de jours. Il y a au total 8 caméras (garage municipal, 3 sorties du village, mairie, 3 école)
- **Jardin d'enfants** : L'installation des bancs et tables a pris un peu de retard.
- **Illuminations de Noël** : L'installation se fera par l'entreprise MADAULE de Narbonne le 10 décembre. Monsieur SECCO s'occupera du sapin à installer à la fresque. De plus, comme cette année le spectacle de Noël de l'école se fera à la salle des fêtes de Montbrun, un sapin y sera installé également. Pour information, le prix du sapin de 4m sera de 80-110€ chez GAMM VERT. Des illuminations sont prévues Bd des PINS.
- **Relevé des compteurs d'eau** : Prévu pour le mois d'Octobre.
- **Mise en œuvre silo à boues** : Installation de la bache de reprise à la station d'épuration.

Aménagement du cimetière :

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que les terres de remblai ont été étalées pour agrandir le cimetière. Afin de pouvoir effectuer la construction du mur d'enceinte, il faudra contacter les architectes des bâtiments de France car la chapelle est classée. Ensuite, des devis seront demandés afin de monter un dossier de demande de subvention.

Assainissement :

- Des devis sont en cours afin de demander des subventions à l'agence de l'eau afin d'étendre le réseau d'alimentation sur le quartier sud.
- Devis demandés également pour la mise en conformité des extincteurs de la zone La Coste, Bd des Pins et Allée Romantique.
- D'ici 2020, la compétence de l'eau sera reprise par la CCRLCM. Cette mutualisation des services d'eau et d'assainissement entraînera inexorablement une hausse du prix de l'eau.

Réfection de la salle des fêtes :

Madame GRANJEAN Stéphanie donne lecture des devis proposés par les entreprises locales pour la réfection des murs extérieurs ainsi que des sols. Il est prévu de rénover entièrement la façade, le mur des boules, le mur de l'école (côté cours et route) et le pignon de la cantine.

- Fortuné : Piquage, lavage, rénovation, sous-couche, peinture : 30.883€.
- MCB (Stéphane Martin): Sols Intérieurs avec carrelage 40X40 antidérapant : 11.954€.
soit 46€/m2.
- SOURES : Peinture murs extérieur sans réparations : 21.566€ + intervention d'un maçon.
- Une demande de devis est faite à l'entreprise SELLES Stéphane pour repeindre le panneau.

Le Conseil Municipal est d'accord pour la rénovation des murs extérieurs mais souhaite attendre de connaître le montant de la subvention qui sera accordée pour décider s'il est judicieux de financer une rénovation des sols.

Projet éolien :

Monsieur le Maire expose au Conseil Municipal le projet éolien porté par la société ENERPOLE. Ce parc de 5 éoliennes serait situé côté Moux et ne devrait pas être visible depuis le village. A ce stade du projet, 2 éoliennes seraient implantées sur des terrains communaux ainsi qu'un poste source.

Il est évident que l'accord pour le développement de ce projet sera lié aux compensations financières perçues par la commune.

Avant de rencontrer les responsables de la Société EOS WIND France (financeurs) dont le siège est à Paris, Monsieur le Maire propose d'envoyer par courrier une demande de compensation financière soit :

9000€ / éoliennes X2 = 18000€/an

1 poste source = 9000€/an

Utilisation des chemins communaux (servitude de passage et de tréfonds) = 15000€/an

Le Conseil Municipal approuve à l'unanimité.

De plus, cette société (EOS WIND France) vient de racheter le parc éolien (10 éoliennes) sur les communes d'Escales et Conilhac (visibles du village) et va procéder à l'installation de 5 éoliennes en remplacement des 10 autres. Le Conseil estime qu'il serait logique de travailler avec la dite société dans la mesure où une compensation identique à celle que nous verse EDF énergies nouvelles (15000€/an) nous serait versée pour cette nouvelle implantation.

Monsieur le Maire indique qu'hormis le fait que l'on soit pour ou contre l'installation d'éoliennes le sujet mérite d'être réfléchi et approfondi. Il rappelle également qu'à l'heure où les dotations de l'état diminuent et les subventions de plus en plus difficiles à obtenir, toutes les communes sont à la recherche de nouvelles ressources financières et bon nombre d'entre elles ont déjà augmenté les impôts de manière conséquente.

Monsieur le Maire indique également que des investissements importants et incontournables sont à prévoir tels que l'extension des réseaux eau potable et risques incendie, station de lavage matériel agricole, mur d'enceinte du cimetière et réfection de la chapelle entre autres. Il serait aventureux d'endetter la commune au-delà de ses capacités à rembourser.

Le Conseil Municipal approuve à l'unanimité et décide de poursuivre les négociations avec la société EOS WIND France.

Affaire à suivre.

- **Délibérations diverses :**

- **Demande de financement CG et DETR 2016** : Aménagement des entrées du village.
- **Demande de financement CG et DETR 2016** : Achat et installation d'une citerne souple pour les effluents de 50 m3.
- **Demande de financement CG et DETR 2016** : Rénovation de la salle des fêtes.
- **Demande de financement CG et DETR 2016** : Réhabilitation du logement des écoles.
- **Motion de soutien à la candidature de Paris pour les Jeux Olympiques de 2024** : Le conseil Municipal approuve à 1 voix CONTRE et 6 POUR.

Questions et informations diverses :

- Mme TOUSSAIN, la directrice d'école, demande une aide financière exceptionnelle afin de compléter les bénéfices obtenus lors des différentes animations organisées (Vide grenier, vente de plantes, lotos,...) afin de pouvoir réaliser un voyage scolaire à Barcelone au printemps prochain.
Le Conseil Municipal envisage positivement cette demande et reste dans l'attente de connaître le montant nécessaire à la finalisation de ce projet.
- **Renouvellement des contrats de Monsieur Tony MORA et de Mme Muriel ALBANO** : Ces CDD arrivent à échéance en fin d'année. Monsieur MORA a fait la demande pour obtenir un CDI. Monsieur Le Maire fait remarquer que suite à l'arrêt de travail de Monsieur Jean-Louis GABRILLARGUE, ce dernier reste dans l'effectif de la commune et, de ce fait, en augmente la charge salariale.
Affaire à suivre.
- **La ferme aux canards** : Les travaux d'aménagement prennent du retard. Des tranchées sont toujours ouvertes. Des cabanes doivent aussi être installées. Tout cela pour un investissement de 250.000€. Les canards devraient être transférés de Carcassonne d'ici au 16 octobre 2015. La commune est heureuse d'accueillir cette entreprise qui est renommée pour fournir des produits de qualité.
- **Le dépôt de pain (Association « La mie de pain »)** : Le bilan est très positif.
- **L'association du 3^{ème} âge « Les 68hards »** : La présidence est reprise par Mme SABATIER et la trésorerie par Mme PETROLESE. De nombreuses sorties sont déjà organisées et en projet (visite de la cité, ramassage de salades sauvages, loto,...)
La mairie a donné son accord pour mettre à leur disposition le minibus 1 jour par mois.
- **Dégradations au terrain de tennis** : Des personnes mal intentionnées ont cassés des bouteilles de verre sur le terrain.
- **Signalétique** : Le devis final est de 6.229€. Les panneaux seront installés en janvier et payés sur le budget de 2016. La différence de 294€ supplémentaires sur le devis initial est justifiée par l'ajout de 3 panneaux de plus gros gabarits (défibrillateur, quartier Soulayrac, atelier municipal).
Reste à solutionner le problème des « STOP » qui ne sont plus réglementaires sur la commune. Il est décidé de les remplacer par des priorités de droite.
- **Capot station de relèvement de la Step** : Doit être mis en place afin d'éviter les effluves nauséabondes.

L'ordre du jour étant clos et, n'ayant plus de questions en suspens,
Monsieur le Maire clôture et lève la séance à 19 heures 35 mn.

LES MEMBRES PRESENTS

NOM PRENOM	DOMICILE	DATE D'ELECTION	SIGNATURE
ALBANO Richard	8, Quartier J.Soulayrac 11700 Montbrun-Corbières	23/03/2014	Démission Octobre 2015
BOUTET Claude	Lot la Jouncasso 11700 Montbrun-Corbières	23/03/2014	
BROTO Robert	19, Av du 4 Août 1792 11700 Montbrun-Corbières	23/03/2014	
CATHARY Jean-Claude	4, Rue Jules Ferry 11700 Montbrun-Corbières	23/03/2014	
COMPAIN Eliane	1, Rue du château 11700 Montbrun-Corbières	23/03/2014	
FAUSTINO Sabine	33. Boulevard des pins 11700 Montbrun-Corbières	23/03/2014	
GARCIA Fabien	3. Quartier J.Soulayrac 11700 Montbrun-Corbières	23/03/2014	
GRANDJEAN Stéphanie	9. Avenue des Corbières 11700 Montbrun-Corbières	23/03/2014	
LE COSSEC Gilbert	13. Av du 4 Août 1792 11700 Montbrun-Corbières	23/03/2014	démission Août 2014
MANITCH Serge	2. Rue Jean Moulin 11700 Montbrun-Corbières	23/03/2014	Absent Excusé
SENDRA Nicolas	5. Lot la Jouncasso 11700 Montbrun-Corbières	23/03/2014	Démission Novembre 2014